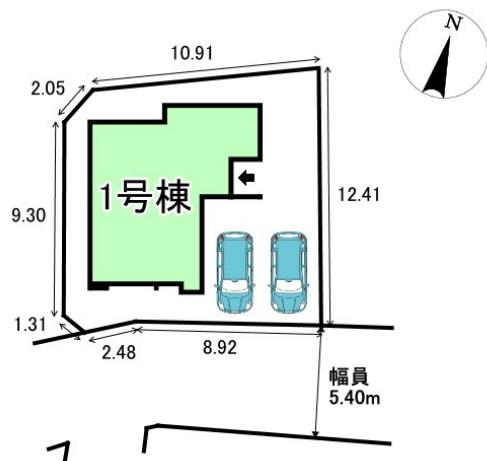


1号棟♪ 「青葉小学校」「青葉中学校」校区！LDK16.9帖+洋室4.3帖でリビング広々♪主寝室7.7帖+ウォークインクローゼット付き！全居室クローゼット付きで収納力抜群♪



現地写真



施工イメージ

新築一戸建

物件番号 : b2279240

売買物件 一戸建

4,398 万円

価格

手数料

間取

所在地

交通

JR香椎線(香椎～宇美)土井駅 徒歩14分998m

JR香椎線(香椎～宇美)舞松原駅 徒歩27分1841m

JR香椎線(香椎～宇美)香椎神宮駅 徒歩36分2521m

西鉄バス土井団地停 徒歩6分391m

小学校 青葉小学校 1,133m 中学校 青葉中学校 1,382m

土地面積 143.3 m² 私道 なし

建物面積 102.45 m² 建物構造 木造

築年月 2026年 4月 工事完了予定 建物規模 地上2階

土地権利 所有権 用途地域 第一種低層住居専用地域

都市計画 市街化区域 地目 宅地

建ぺい率 50 % 容積率 80 %

現況 未完成 地勢 ひな段

接道 一方道路 方位南 幅員5.4m 公道 接面11.4m 舗装あり

引渡し 期日指定 2026年 5月

管理費 権利金

借地料 契約期間

駐車場 有 無料 建物工法

都市ガス 電気 上水道 水道区分:公管 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス リビング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 洋水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ 2箇所 トイレ未使用 溫水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 洗濯未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス・坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット ベッド下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス T.Vモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK15畳以上 全居室フローリング 全居室洋室 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当り良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居

設備等

備考等

物件情報は現況を優先いたします

報酬形態:分かれ

