

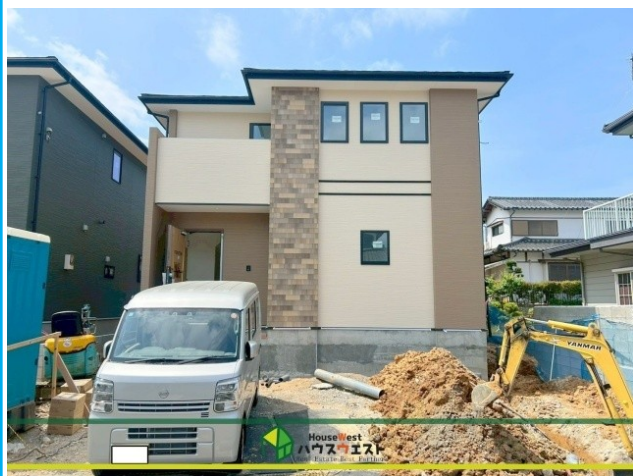
2号棟♪ 「自由ヶ丘小学校」「自由ヶ丘中学校」校区！LDK18帖+洋室6帖でリビング広々  
♪主寝室9帖+大容量ウォークインクローゼット付き！2面バルコニー付きで開放感もgood♪

物件番号：b2300011

売買物件 一戸建

# 新築一戸建

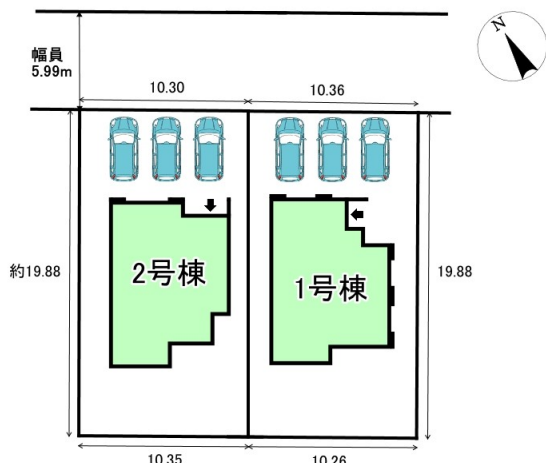
3,498 万円



外観写真



間取図



配置図



施工イメージ

価格	3,498 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK18帖 洋室9帖 洋室5.2帖 洋室5.2帖 洋室6帖)		
所在地	宗像市自由ヶ丘七丁目28		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩23分1635m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅 徒歩45分3101m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩60分4308m 西鉄バス自由ヶ丘七丁目停 徒歩5分290m		
小学校	自由ヶ丘小学校 1,688m	中学校	自由ヶ丘中学校 2,862m
土地面積	205.6 ㎡	私道	なし
建物面積	115.06 ㎡	建物構造	木造
築年月	2026年 5月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位北 幅員5.99m 公道 接面10.3m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2026年 6月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	<small>                     プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト                      複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチン窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3)                      浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場                      浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット                      床下収納 全館空調 クロゼット シューズボックス シューズWIC 電子キー TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機                      LDK18帖以上 全館空調+リビング 全館洋室 駐車場3台分 駐車場5台以上無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地                      フラット35Sに対応 未入居                 </small>		
備考等			