

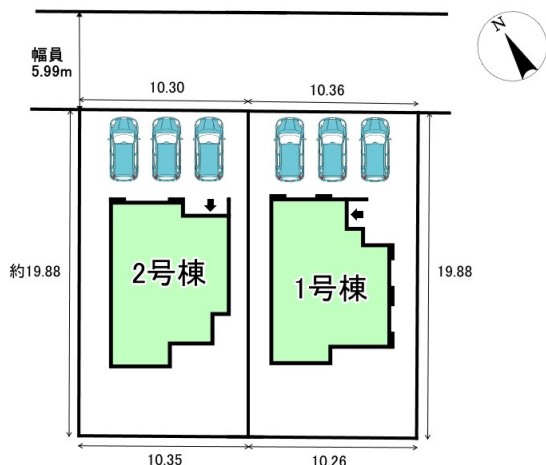
2号棟♪ 「自由ヶ丘小学校」「自由ヶ丘中学校」校区！LDK18帖+洋室6帖でリビング広々
♪主寝室9帖+大容量ウォークインクローゼット付き！2面バルコニー付きで開放感もgood♪



外観写真



間取図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号：b2300011

売買物件 一戸建

価格	3,298 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK18帖 洋室9帖 洋室5.2帖 洋室5.2帖 洋室6帖)		
所在地	宗像市自由ヶ丘七丁目28		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩23分1635m		
	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅 徒歩45分3101m		
	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩60分4308m		
	西鉄バス自由ヶ丘七丁目停 徒歩5分290m		
小学校	自由ヶ丘小学校 1,688m	中学校	自由ヶ丘中学校 2,862m
土地面積	205.6 ㎡	私道	なし
建物面積	115.06 ㎡	建物構造	木造
築年月	2026年 5月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位北 幅員5.99m 公道 接面10.3m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス シューズWIC 電子キー TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK18帖以上 全居室フローリング 全居室洋室 駐車場3台分 駐車場3台以上無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			