

1号棟♪ 「自由ヶ丘小学校」「自由ヶ丘中学校」校区！LDK18.1帖+洋室4.5帖でリビング広々♪
主寝室8帖+ウォークインクローゼット3ヵ所付き！2面バルコニー付きで開放感もgood♪駐車4台可能！

物件番号：b2326374

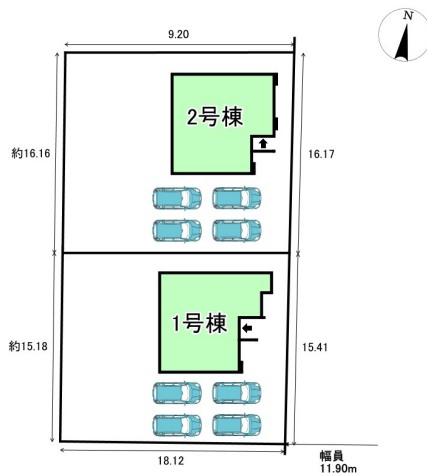
売買物件 一戸建

新築一戸建

3,698 万円



間取図



配置図



施工イメージ



施工イメージ

価格	3,698 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK18.1帖 洋室8帖 洋室6帖 洋室6帖 洋室4.5帖)		
所在地	宗像市自由ヶ丘六丁目1		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩20分1480m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅 徒歩38分2681m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩65分4718m 西鉄バス自由ヶ丘六丁目停 徒歩3分203m		
小学校	自由ヶ丘小学校 1,153m	中学校	自由ヶ丘中学校 2,235m
土地面積	278.36 ㎡	私道	なし
建物面積	114.78 ㎡	建物構造	木造
築年月	2026年 9月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	40 %	容積率	50 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位東 幅員11.9m 公道	接面15.41m	舗装あり
引渡し	期日指定 2026年 10月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	<small> プロパンガス、集中 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス リビング階段 室内物干機 手すり システムキッチン カウンターキッチン 勝手口 キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 浴室暖房 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 金庫収納 クロゼット シュースボックス ウォークインクローゼット3ヵ所 TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK18以上 全居室フローリング 全居室洋室 駐車場3台分 駐車場5台以上無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居 </small>		
備考等			