5号地♪　「日の里東小学校」「日の里中学校」校区！LDK18帖＋洋室4.5帖でリビング広々♪人気のA

LL電化仕様の物件！全居室フローリングでお掃除簡単♪主寝室8帖＋大容量ウォークインクローゼット付き♪

新築一戸建

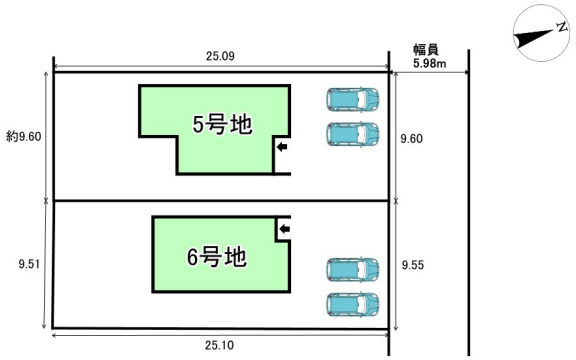
物件番号：b2360602
売買物件　一戸建



外観写真



間取図



配置図



施工イメージ

価格	3,898 万円		
手数料			
間取	4LDK （LDK18帖　洋室8帖　洋室7.5帖　洋室6帖　洋室4.5帖）		
所在地	宗像市日の里四丁目16		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅　徒歩24分1663m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅　徒歩51分3729m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福間駅　徒歩60分4248m 西鉄バス日の里四丁目停　徒歩3分205m		
小学校	日の里東小学校 563m	中学校	日の里中学校 1,434m
土地面積	240.72 ㎡	私道	なし
建物面積	111.79 ㎡	建物構造	木造
築年月	2026年 12月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路　方位北　幅員5.98m　公道　接面9.6m　舗装あり		
引渡し	期日指定 2027年 1月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	電気　上水道　水道区分:公営　下水道　側溝　べた基礎　24時間換気システム　シャッター　ダウンライト　複層ガラス　手すり システムキッチン　カウンターキッチン　キッチンに窓　キッチン未使用　ＩＨクッキングヒーター　オール電化　３口コンロ以上 コンロ口数(3)　浄水器一体型水栓　コンロ:IH　コンロ設置:設置済み　トイレ２箇所　トイレ未使用　温水洗浄便座　洗面化粧台 室内洗濯機置場　浴室未使用　洗面所独立　洗面所にドア　バス１坪以上　脱衣所　収納スペース　ウォークインクローゼット　床下収納 全居室収納　クロゼット　シューズボックス　シューズＷＩＣ　ＴＶモニタ付きインターホン　自動火災報知機　LDK18畳以上 全居室フローリング　全居室洋室　駐車場２台分　駐車場2台無料　日当り良好　閑静住宅街　緑豊かな住宅地　小学校まで１ｋｍ以内 フラット35Ｓに対応　未入居　太陽光発電システム		
備考等			

HouseWest ハウスウエスト
株式会社 HouseWest　福岡県知事 (2) 第 18415 号

0120-802-644　HPはコチラ
TEL:0940-39-3034 / FAX:0940-39-3021
〒811-3217 福岡県福津市中央一丁目19-5

物件情報は現況を優先いたします

取引態様:一般媒介　　報酬形態:分かれ

情報更新日:2026年10月22日