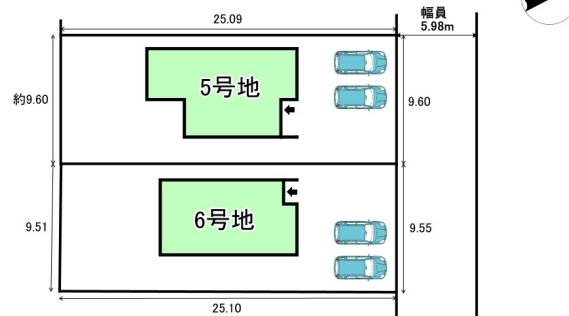


6号地♪ 「日の里東小学校」「日の里中学校」校区！LDK18帖+洋室3帖の明るい吹き抜けリビング♪全居室フローリングでお掃除簡単♪主寝室8帖+大容量ウォークインクローゼット付き♪人気のALL電化仕様の物件！



間取図



配置図



施工イメージ



施工イメージ

# 新築一戸建

物件番号：b2360603

売買物件 一戸建

価格	3,848 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK18帖 洋室8帖 洋室6帖 洋室6帖 洋室3帖)		
所在地	宗像市日の里四丁目16		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩24分1663m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩51分3729m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福間駅 徒歩60分4248m 西鉄バス日の里四丁目停 徒歩3分205m		
小学校	日の里東小学校 563m	中学校	日の里中学校 1,434m
土地面積	239.18 ㎡	私道	なし
建物面積	104.33 ㎡	建物構造	木造
築年月	2026年 12月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位北 幅員5.98m 公道 接面9.55m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2027年 1月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス リビング階段 吹き抜け リビング吹き抜け 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 1Hクッキングヒーター オール電化 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:IH コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス TVモニタ付きインターホン 自動火災報知器 LDK18畳以上 全居室フローリング 全居室洋室 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居 太陽光発電システム		
備考等			