

4号棟♪ 「奈多小学校」「和白中学校」校区！リビング広々LDK17.2帖+洋室5帖付き♪主寝室7帖+大容量のウォークインクローゼット付き！収納力抜群のファミリークロークも完備♪人気のALL電化仕様の物件！



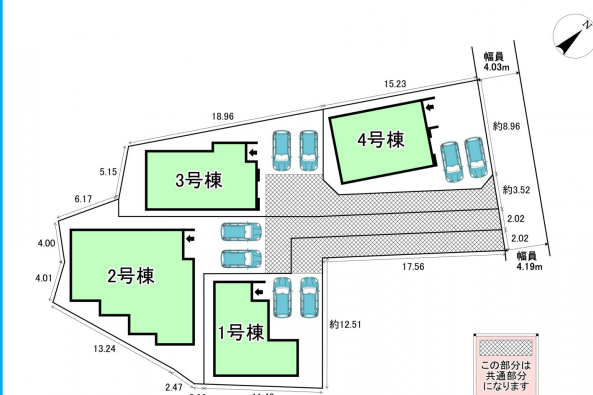
現地写真



間取図



施工イメージ



配置図

新築一戸建

物件番号：b2367303

売買物件 一戸建

価格 4,098 万円

手数料

間取

所在地

交通

小学校

土地面積

建物面積

築年月

土地権利

都市計画

建ぺい率

現況

接道

引渡し

管理費

借地料

駐車場

設備等

備考等

4LDK (LDK17.2帖 洋室7帖 洋室6帖 洋室5.2帖 洋室5帖)

福岡市東区奈多三丁目2

海の中道線奈多駅 徒歩6分374m

海の中道線雁ノ巣駅 徒歩17分1209m

西鉄貝塚線和白駅 徒歩25分1778m

西鉄バス奈多停 徒歩2分125m

奈多小学校 541m

145.87 m²

111.33 m²

2026年 10月 工事完了予定

所有権

市街化区域

60 %

未完成

一方道路 方位北東 幅員2.02m 公道 接面3.52m 共通部分あり 舗装あり

期日指定 2026年 11月

有 無料

電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス リビング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン 勝手口 キッチン未使用 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター オール電化 3口コンセント以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:IH コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全館空調 クロゼット シューズボックス 電子キー TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK15畳以上 全館空調 フローリング 全館空調 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居