

2号棟♪ 「福間小学校」「福間中学校」校区！リビング広々LDK18.5帖♪主寝室6.5帖+ウォークインクローゼット付き！2階全居室収納スペース付きですっきり♪全居室フローリングでお掃除簡単♪



外観写真



間取図



配置図



施工イメージ

施工イメージ

新築一戸建

物件番号：b2389031

売買物件 一戸建

価格 3,298 万円

手数料

間取 4LDK (LDK18.5帖 洋室6.5帖 洋室5.2帖 洋室4.5帖 洋室4.5帖)

所在地 福津市花見の里三丁目21

交通
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅 徒歩21分1466m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福間駅 徒歩32分2301m
JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)古賀駅 徒歩39分2852m
ふくつミニバス花見の里三丁目停 徒歩4分261m

小学校 福間小学校 1,830m 中学校 福間中学校 1,302m

土地面積 164.43 ㎡ 私道 なし

建物面積 101.64 ㎡ 建物構造 木造

築年月 2026年 8月 工事完了予定 建物規模 地上2階

土地権利 所有権 用途地域 第一種住居地域

都市計画 市街化区域 地目 宅地

建ぺい率 60 % 容積率 200 %

現況 未完成 地勢 平坦

接道 一方道路 方位北西 幅員6.02m 公道 接面3.01m 舗装あり

引渡し 期日指定 2026年 9月

管理費 権利金

借地料 契約期間

駐車場 有 無料 建物工法

設備等
プロパンガス:個別 電気 水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト
複層ガラス リビング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上
コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台
室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース
ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス TVモニターインターホン 自動火災報知機
LDK18帖以上 全居室フローリング 全居室洋室 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 海まで2km以内
緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居

備考等