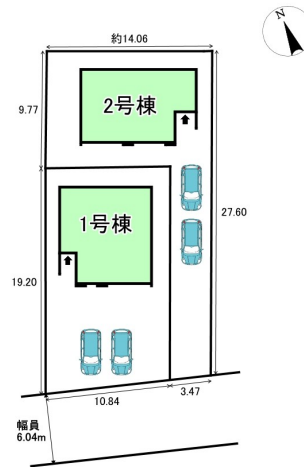


1号棟♪ 「日の里東小学校」「日の里中学校」校区！建売では珍しい5LDK！LDK18帖+洋室4.5帖でリビング広々♪主寝室7帖+ウォークインクローゼット付き！バルコニー付きで開放感もgood♪



間取図



配置図



施工イメージ



施工イメージ

新築一戸建

物件番号：b2391967

売買物件 一戸建

価格 3,598 万円

手数料			
間取	5LDK (LDK18帖 洋室7帖 洋室5.7帖 洋室4.5帖 洋室4.2帖 洋室4.5帖)		
所在地	宗像市日の里四丁目17		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩22分1542m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩53分3876m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福岡駅 徒歩58分4127m 西鉄バス第二公団住宅前停 徒歩4分211m		
小学校	日の里東小学校 462m	中学校	日の里中学校 1,313m
土地面積	200.06 ㎡	私道	なし
建物面積	115.06 ㎡	建物構造	木造
築年月	2027年 1月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位南 幅員6.04m 公道 接面10.84m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2027年 2月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 ベタ基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン 勝手口 キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 全居室フローリング 全居室洋室 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1 k m以内 フラット35 Sに対応 未入居		
備考等			